

¿Cómo ejecutar Ajustes o Descuentos a las UCO?

En esta sección aprenderás a realizar descuentos o ajustes en el saldo de las UCO(s) para la siguiente colilla de cobro individual a generar.

Para agregar un descuento o ajuste deberás ir en el menú: Administración > Cobros Individuales > <u>Descuentos Individuales</u>:

EDIFITO	Dashboard	Mi Unidad	Comunidad	Administración	Portería	Operaciones	Otras I	Herramientas	Sistema	Cont	áctanos		口 ۞	Comunida	d Capacitac	ón N&M 🛆
		Cobros Ind	lividuales 🔻													
Estás en: Administración	/ Cobros Individ	Seguro Inc	dividual	☆												
Descusion		Agua Indiv	Agua Individual													
Desc	uentos	Combustit	ble Individual													
Imnor	tor doodo CSV	Electricida	id Individual													
Impor	tar desde CSV	Otro Servi	cio Individual													
Unidades		Cuotas Especiales		ción			Fecl	Fecha desde		Fecha hasta						
Seleccio		Descuento	s Individuales	>					-		dd-mm-2222	—	Buses			
Scieccio		Instalacior	nes Adeudada:	s				dd-mm-aaaa			uu-mm-aaaa		Duate	<u> </u>		
		Alícuotas I	ndividuales													
Eliminar		Informes		•												

Haz click en el botón:

	Dashboard	Mi Unidad	Comunidad	Administración	Portería	Operaciones	Otras H	erramientas	Sistema	Contáctanos		₀ ۞ Ω	munidad Capacitación N	8M 8
		Cobros Ind												
Estás en: Administración / Cobros Individuales / Descuentos Individuales 🏠														
Desc	CUENTOS		duales _{Nuevo}											
Unidades Descripción							a desde		Fecha hasta	Fecha hasta				
Seleccione unidad					dd-mm-aaaa 🗖					dd-mm-aaaa	mm-aaaa 🛱 Buscar			
Elimin	ar													
0	Unidades										Fecha Monto			
	Departamento Depto-101					Descuento multa mal cobrada						15-06-2020 1.000		
											Total página -1- 1.000			



Ahora completa el formulario con los datos de la UCO que necesitas descontar y haz click en Guardar:

			nunidad A	Formulario Nuevo Aiuste	×			
			ales 🔻	i onnataro nativo njaste	tabili			
Estás en: Administració			Individuale	UCO				
Des	cuentos	Individua	ales	Seleccione unidad Descripción	•			
Imp			Nuevo					
Unidad			Descri	Fecha	nasta	1		
Select				dd-mm-aaaa	ti m-a	aaaa 🗖	Buscar	
Elimir				Monto				
				\$				
	Unidades					Fecha	M	onto
				Cer	rar Guardar		20 1	

*La descripción que indiques en el formulario se mostrará en la colilla de cobro del propietario/residente que selecciones para ejecutar el descuento.

El descuento se agregará al listado en la parte inferior, como se muestra en la imagen, hasta que generes la colilla de cobro individual en donde se aplicará el descuento.

EDIFITO	Dashboard	Mi Unidad	Comunidad	Administración	Portería	Operaciones	Otras Her	ramientas	Sistema	Contáctanos		₀ © Д	munidad Capacitaci	ón N&M 🛆
	Egresos 🔻	Cobros Inc	tividuales 🔻	Remuneracio	ies * Gastos Comunes * Ingresos * Banco * Contabilidad * Informes *									
Estás en: Administraciór	/ Cobros Individ	uales / Desc	uentos Individu	ales 🟠										
Desc	uentos	Individ	duales											
Impo	rtar desde CSV		Nuevo											
Unidades	Unidades Descripción						Fecha	desde		Fecha hasta	echa hasta			
Selecci	Seleccione unidad 👻					dd-mm-aaaa 🗖						Buscar		
Elimina	r													
0	Unidades				Desc	ripción				Fecha		Monto		
	Departamento Depto-101					uento multa n	nal cobrac	la			15-06-20	20	1.000	
	Departamento Depto-101					Descuento de intereses						18-06-2020 1.		
											Total p	ágina -1-	2.300	

NOTA: Generada la colilla en donde se aplicó el descuento, el <u>listado de descuentos</u> quedará vacío para ingresar los próximos descuentos al mes siguiente.



Si usted desea revisar los descuentos imputados anteriormente deberá revisar el informe de descuentos individuales:

	Dashboard	Mi Unidad	Comunidad	Administración	Portería	Operaciones	Otras I	Herramientas	Sistema	Contáctanos		Comunidad Capacitación Na	&m 🖄
		Cobros Ind	lividuales 🔻										
Estás en: Administració	n / Cobros Individ	Seguro Inc	dividual										
Descuentos		Agua Indiv Combustil	vidual ble Individual										
Imp	Importar desde CSV		ad Individual										
Unidades		Otro Servi Cuotas Esj	cio Individual peciales	ción			Fecha desde			Fecha hasta			
Seleco	ione unidad	Descuento	os Individuale:				d	d-mm-aaaa		dd-mm-aaaa	В	uscar	
Elimin	ar	Instalacion Alícuotas I Informes	nes Adeudada Individuales	Cobros Le	cturas Ind	ividuales							
	Unidades			Cuotas Esp	peciales						Fecha	Monto	
	Departamen	to Depto-10	01	Descuento Alícuotas	Discuentos por Unidad Alícuotas a mal cobrada 15-06-2020							1.000	

¡Has finalizado con éxito el ingreso de descuentos o ajustes a las UCOs!

Tu trabajo más fácil y seguro con Edifito.